

Башкортостан Республикаһы
Яуаплылығы сикленген
йемгиет
"Водоканал г. Туймазы"

452754, Башкортостан Республикаһы,
Туймазы калаһы, Советская урамы, 2^Б сы

(34782) 2-19-75, факс (34782) 2-19-76



Республика Башкортостан
Общество с ограниченной
ответственностью
"Водоканал г. Туймазы"

452754, Республика Башкортостан,
город Туймазы, улица Советская, 2^Б

ОГРН 1130280017922, ИНН 0269036490

№ 1483 от 01.09 2025 г.

Зам. главы Администрации
муниципального района
Туймазинский район
П. И. Капшееву

Уважаемый Петр Иванович!

На ваш исх. №993пр/о от 30.07.2025 г. о возможности технического подключения к водоснабжению и водоотведению земельных участков сообщаем следующее:

1. Возможность технического подключения к сетям водоснабжения земельных участков с. Райманово ул. 65 лет Победы кад. №02:46:020406:2440; с. Райманово ул. Еловая кад. №02:46:020406:2442; с. Райманово ул. Еловая кад. №02:46:020406:2443; с. Райманово ул. Еловая кад. №02:46:020406:2446; с. Райманово ул. Еловая кад. №02:46:020406:2441, с. Райманово ул. Еловая кад. №02:46:020406:2433, с. Райманово ул. Еловая кад. №02:46:020406:2444, с. Райманово ул. Еловая кад. №02:46:020406:2445 имеется. Централизованная система водоотведения в с. Райманово отсутствует.

Максимальная допустимая нагрузка в точке подключения к сетям водоснабжения на 1 участок 1,0 м³/сут. Технические условия будут подготовлены и выданы правообладателям земельного участка, после представления ими документов согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 г. №2130. Срок действия технических условий 3 года.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения определяется путем суммирования: произведения ставки тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети, установленной ГК РБ по тарифам постановлением №327 от 31.10.2023 г. с изменениями №134 от 8 августа 2025 г. (со строительством колодца) (в 2025 году в размере 12.63 тыс.руб/куб.м в сутки), * на подключаемую нагрузку * на НДС 20% и произведения тарифа на подключение, установленного ГК РБ по тарифам постановлением №327 от 31.10.2023 г. (в 2025 году в размере 16476,10 тыс.руб/км) * на коэффициент дифференциации тарифа (в зависимости от диаметра сетей) * на расстояние от месторасположения объекта до точки присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения * на НДС 20%;

постановление №133 от 8 августа 2025 года (без строительства колодца) (в 2025 году в размере 15,44 тыс.руб/куб.м в сутки), * на подключаемую нагрузку * на НДС 20% и произведения тарифа на подключение, установленного ГК РБ по тарифам постановлением №327 от 31.10.2023 г. (в 2025 году в размере 13236,67 тыс.руб/км) * на коэффициент дифференциации тарифа (в зависимости от диаметра сетей) * на расстояние от месторасположения объекта до точки присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения * на НДС 20%.

Директор

Исп. нач. ИТО
Нуретдинов Р. М. 2-19-79

Р. М. Булатов

Яуаплылығы сикланган йәмғиәт
«Башҡортостан бүлөп биреү
электр селтәрҙәре»

450096, Өфө ҡалаһы, Комсомол ур., 126
secc@bashkirenergo.ru

«Октябрьский электр селтәрҙәре»
өтөштөрөү бүлөгө

452601, Октябрьский ҡалаһы, Төньяҡ ур., 54
Тел. (34767) 92-359
oes@bashkirenergo.ru



ООО «Башкирэнерго»

www.bashkirenergo.ru

ОКПО 77854528;
ОГРН 1050204504558;
ИНН 0277071467.

Общество с ограниченной
ответственностью «Башкирские
распределительные электрические сети»
450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126
secc@bashkirenergo.ru

Производственное отделение
«Октябрьские электрические сети»
452601, г. Октябрьский, ул. Северная, 54
Тел. (34767) 92-359
oes@bashkirenergo.ru

Производственное отделение «Октябрьские электрические сети»

исх. № _____ ООО "Башкирэнерго"
№ ОЭС/7.3-1101 от 11.08.2025

на № _____ № _____

О предварительных ТУ

Заместителю главы Администрации МР
Туймазинский район РБ
Капшееву П.И.

Уважаемый Петр Иванович!

В ответ на Ваши обращения (исх.: №996пр/0 от 30.07.2025, №1020пр/о от 05.08.2025) о предоставлении информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) в отношении объектов капитального строительства, расположенных по адресам: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Тюменяк, Дуслык, Татар-Улканово, Кандры, Кандры-Кутуй, Нуркеево, Каин-Елга, Чуваш-Улканово, Райманово, сообщая следующее.

Согласно подпункта 4 пункта 3 статьи 39.11 ЗК РФ получение информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к электрическим сетям не требуется. Следовательно, в соответствии с установленной нормой, предоставление указанной информации не предусмотрено как необходимое условие для оформления прав на земельные участки либо заключения соответствующих договоров.

Обращаю ваше внимание на то, что в соответствии с постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (в редакции от 27.12.2024) технические условия являются неотъемлемым приложением к договору об осуществлении технологического присоединения, который заключается на основании обращения заявителя в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение.

Информирую вас о том, что сетевая организация вправе, по заявлению заявителя, выдать предварительные технические условия. Предварительные технические условия предусматривают предоставление предварительных данных о возможных точках присоединения к электрическим сетям на территории РБ, о сроках выполнения мероприятий, ориентировочной стоимости работ по технологическому присоединению для определения инвестиционной привлекательности территории для размещения объекта. Для получения предварительных технических условий предлагаю Вам рассмотреть заявление на оказание услуг. В случае Вашего согласия прошу заполнить, подписать и направить указанное заявление в наш адрес.

Приложение: заявление на оказание услуг.

Заместитель директора по электросетевым услугам-
начальник отдела присоединения потребителей

Р.Р. Юсупов

Богданович М.А., тел. 8(34767) 92-341



**«Газпром газораспределение Уфа»
Асыҡ акционерҙар йәмғиәте**
(«Газпром газораспределение Уфа» ААЙ)

Туймазы калаһындағы филиалы

Ғафуров урамы, 31а һанлы йорт, Туймазы калаһы,
Башҡортостан Республикаһы, Рәсәй Федерацияһы, 452750
тел.: +7 (34782) 7-85-25
e-mail: tui-mazygaz@bashgaz.ru, www.bashgaz.ru
ОКПО 03257389, ОГРН 1020203227758, ИНН 0278030985, КПП 026902001

**Публичное акционерное общество
«Газпром газораспределение Уфа»**
(ПАО «Газпром газораспределение Уфа»)

Филиал в г. Туймазы

ул. Гафурова, д. 31а, г. Туймазы,
Республика Башкортостан, Российская Федерация, 452750
тел.: +7 (34782) 7-85-25
e-mail: tui-mazygaz@bashgaz.ru, www.bashgaz.ru
ОКПО 03257389, ОГРН 1020203227758, ИНН 0278030985, КПП 026902001

06 АВГ 2025 № ТРО-24-9-1290
на № 9934/0 от 30.07.2025

**Заместителю главы
Администрации
МР Туймазинский район
Республики Башкортостан**

П.И. Капшееву

О технической возможности

Уважаемый Петр Иванович!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о технической возможности подключения к сетям газоснабжения объекта по адресу Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Райманово, ул. 65 лет Победы, с кадастровым номером 02:46:020406:2440, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Туймазы сообщает о наличии технической возможности газоснабжения данного объекта от существующего газопровода низкого давления ($P \leq 0,005$ МПа) диаметром $d 110$ мм, проложенного на расстоянии около 5 м от земельного участка.

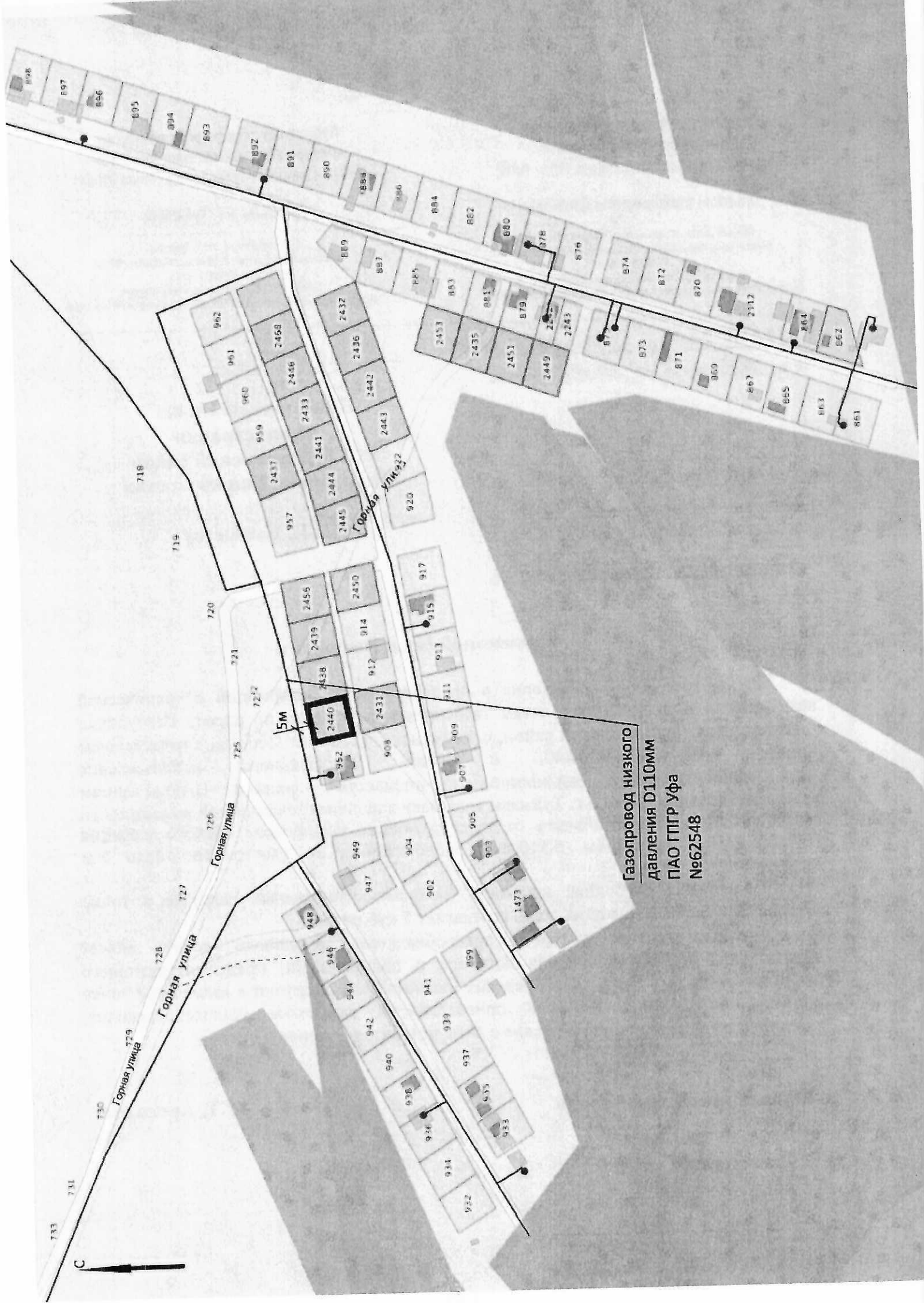
Предельная свободная мощность (максимальная часовая нагрузка в точке подключения) существующих сетей составляет 7 куб.м/час.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему нагрузки в пределах максимальной нагрузки в возможной точке подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения, указанной выше, составляет 3 месяца с даты подписания данного письма.

Главный инженер филиала

Р.Д. Камалиева
(34782)7-85-22, 92-636

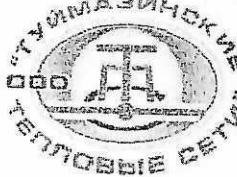
Р.Т. Арсланов



Газопровод низкого
давления D110мм
ПАО ГПР Уфа
№62548

“ТУЙМАЗЫ ЙЫЛЫЛЫК СЕЛТЭРЗЭРЭ” яуапшылығы сиклэнэлгэн йәмғиәт

Юридический адрес: 450057
Башкортостан Республикасы,
Офис каланы, Яңы Күнер урамы, 8-се йорт, 200-се бина
Почта адресы: 452757
Башкортостан Республикасы
Туймазы каланы, Завод урамы 9
Тел./34782/5-74-15, факс 5-74-17
ОГРН 1100269001205; ИНН/КПП 0269031870/027401001
E-mail: tuimazyteplo@narod.ru



Юридический адрес: 450057
Республика Башкортостан, г.УФА
ул. Новомосковская, дом 8, помещение 200
Почтовый адрес: 452757
Республика Башкортостан
г. Туймазы, ул. Заводская, 9
Тел./34782/5-74-15, факс 5-74-17
ОГРН 1100269001205; ИНН/КПП 0269031870/027401001
E-mail: tuimazyteplo@narod.ru

Общество с ограниченной ответственностью **“ТУЙМАЗИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ”**

№ 957

от « 01 » 08 2025г.

Заместителю главы
Администрации
муниципального района
Туймазинский район РБ
П. И. Капшееву

Уважаемый Пётр Иванович!

На Ваш исходящий №993 пр/0 от 30.07.2025 г. сообщаем, что технологическое присоединение к тепловым сетям объектов с кадастровыми номерами земельных участков 02:46:020406:2439; 02:46:020406:2440; 02:46:020406:2450; 02:46:020406:2456; 02:46:020406:2437; 02:46:020406:2436; 02:46:020406:2442; 02:46:020406:2432; 02:46:020406:2443; 02:46:020406:2449; 02:46:020406:2434; 02:46:020406:2447; 02:46:020406:2451; 02:46:020406:2446; 02:46:020406:2441; 02:46:020406:2433; 02:46:020406:2444; 02:46:020406:2445; 02:46:020406:2435; 02:46:020406:2430 - не имеется возможным, в виду отсутствия источника теплоснабжения и тепловых сетей в данном районе.

Директор:

Р. А. Валиахметов

Исп. ОПН

(тел.) 7-70-36



Ростелеком

АСЫК АКЦИОНЕРЗАР ЙЭМГИЯТЕ «БАШИНФОРМСВЯЗЬ»
Ленин урамы, 30. Өфө ҡаласы,
Башҡортостан Республикаһы, Рәсәй. 450077

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАШИНФОРМСВЯЗЬ»
ул. Ленина, д. 30. г. Уфа
Республика Башкортостан, Россия, 450077
Тел.: 8 800 1000 800 (физ. лицам), 8 800 200 3000 (юр. лицам)
info@rostelecom-b.ru

На № 995лр/о _____ № _____ 30.07.2025

**Ответ на запрос
о предоставлении информации
по техническим возможностям**

Рассмотрев Ваш запрос от 30.07.2025 № 995лр/о о предоставлении информации по техническим возможностям подключения (технологического присоединения) к наружным сетям электросвязи ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний ПАО «Ростелеком») земельных участков с кадастровыми номерами:

02:46:020406:2439, площадью 1049 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2440, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2450, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2456, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

ПАО «Башинформсвязь»
(группа компаний «Ростелеком»)

Исх. № 501лр/о/85/8993/25
От 01.08.2025

Заместителю главы Администрации
Муниципального района
Туймазинский район
П. И. Капшееву

ул. Островского, д. 34, г. Туймазы,
Республика Башкортостан, 452755,
Тел. 8 (34782) 7-99-01,
Факс: 8 (34782) 7-50-51,
e-mail: adm60@bashkortostan.ru

02:46:020406:2437, площадью 1083 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2436, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2442, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2432, площадью 1051 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2443, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2449, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменяковский, с. Райманово, рядом с улицей Магистральной, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2434, площадью 1003 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. Ивана Елкина, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2447, площадью 1028 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. Калиновка, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2451, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменяковский, с. Райманово, рядом с улицей Магистральной, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2446, площадью 1019 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

ПАО «Башинформсвязь»
(группа компаний «Ростелеком»)

02:46:020406:2441, площадью 1020 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменковский с/с, с.Райманово, ул.Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2433, площадью 1020 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменковский с/с, с.Райманово, ул.Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2444, площадью 1020 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменковский с/с, с.Райманово, ул.Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2445, площадью 1017 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменковский с/с, с.Райманово, ул.Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2435, площадью 1051 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменковский, с. Райманово, рядом с улицей Магистральной, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2430, площадью 1434 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменковский с/с, с.Райманово, ул.Гагарина, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель - земли населенных пунктов;

сообщаем следующие данные:

1. Для подключения к сетям связи и получения услуг ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний ПАО «Ростелеком») необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу Технических условий на подключение или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. Необходимость строительства линии связи от земельного участка до точки подключения определяется при выдаче Технических условий подключения на основании представленных заявителем документов и сведений.

2. Предельная свободная мощность существующих сетей до 1 Гбит/с.

3. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения, срок подключения определяется договором о подключении («Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям электросвязи», утвержденные постановлением Правительства РФ от 01.07.2022 № 1196).

4. Срок действия технических условий составляет 3 года (при комплексном развитии территории 5 лет) со дня выдачи технических условий. В случае, если в течение 1 года (при комплексном развитии территории – 3 лет) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подана заявка о

ПАО «Башинформсвязь»
(группа компаний «Ростелеком»)

подключений, срок действия технических условий прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.

5. Плата за технологическое присоединение для юридических лиц рассчитывается в рамках коммерческого предложения при получении запроса от собственника. Для физических лиц по тарифам, действующим на момент заключения договора.

6. Точка подключения будет определена при запросе технических условий.

7. Для получения Технических условий на подключение к сетям связи ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний ПАО «Ростелеком») заказчику необходимо направить запрос по адресу: г. Уфа, ул. Ленина, 30, e-mail: info@rostelecom-rb.ru.

Заместитель генерального директора-
Технический директор

И.Д. Баскенов

Иск. Гордеева А.И.
Тел. (347) 2215902,
E-mail: a.gordeeva@rostelecom-rb.ru



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 27050801FBI1904755CB7F4CB1343
Владелец: Баскенов Ильиш Давитович
Действителен с 20.09.2024 по 19.06.2039

ПАО «Башинформсвязь»
(группа компаний «Ростелеком»)