

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проектов планировки и межевания территории объектов "Расширение обустройства Серафимовского нефтяного месторождения. (2018)", "Обустройство Серафимовского нефтяного месторождения. 7 этап " в границах сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

от 24 октября 2017 года

Время проведения: 15 часов 00 минут

Место проведения: здание администрации СП Каратовский сельсовет по адресу: Туймазинский район, с Каратово, ул.Школьная, 26.

Председатель Л.М.Хусаинова – глава сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Секретарь З.А.Шарифуллина – управляющая делами администрации сельского поселения Каратовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Представитель проектной организации Сулимов А.И.

Присутствовало 12 человек

Ведет заседание З.А.Шарифуллина – председатель публичных слушаний по рассмотрению проектов планировки и межевания территории объектов ПАО "АНК"Башнефть" "Расширение обустройства Серафимовского нефтяного месторождения. (2018)", "Обустройство Серафимовского нефтяного месторождения. 7 этап ":

-Уважаемые участники публичных слушаний!

подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейных объектов "Расширение обустройства Серафимовского нефтяного месторождения. (2018)", "Обустройство Серафимовского нефтяного месторождения. 7 этап" выполнены проектной организацией ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис" согласно постановлений Главы Администрации МР Туймазинский район № 1415 от 26 июля 2017 г., № 1935 от 17 октября 2017г.

Публичные слушания назначены 24октября 2017 года.

С материалами проектов планировки и проектов межевания территории для размещения линейных объектов "Расширение обустройства Серафимовского нефтяного месторождения. (2018)", "Обустройство Серафимовского нефтяного месторождения. 7 этап" все желающие могли ознакомиться в здание администрации СП Каратовский сельсовет.

С информацией о проектах планировки территории и проектах межевания территории по объектам обустройства и расширения обустройства трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения слушали представителя ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис» Сулимова А.И.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Согласно Градостроительного кодекса (ст.51, ст.41) осуществление работ по строительству и реконструкции объектов нельзя начинать до тех пор, пока застройщик не имеет на руках разрешения соответствующих органов по надзору. В свою очередь, к заявлению на получение разрешения на строительство, реконструкцию линейных объектов необходимо прикладывать утвержденный проект планировки и межевания территории объектов. Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Заказчик проекта – ПАО АНК «Башнефть»/ ООО «Башнефть-Добыча».

Стадия проектирования – проектная документация.

В административном отношении участки работ расположены на территории Серафимовского месторождения в Туймазинском районе Республики Башкортостан.

Район находится на западе Башкортостана. На западе граничит с Татарстаном и городским округом город Октябрьский. Район занимает центральную часть Бугульминско-Белебеевской возвышенности.

Изучаемая территория расположена в пределах Бугульмино-Белебеевской возвышенности. Согласно ландшафтному районированию участок работ относится к Рясско-Икскому району Белебеевского физико-географического округа лесостепной зоны. В тектоническом отношении возвышенность соответствует Южно-Татарскому своду. Характер рельефа возвышенности равнинный, по генезису рельеф относится к структурно-денудационному с элементами денудационно-литоморфного. Возвышенность представляет собой увалисто-холмистое плато, со средней высотой 200 - 400 м. В геологическом отношении территория сложена преимущественно осадочными породами верхнего палеозоя, где преобладают пермские отложения, которые несогласно залегают на породах кристаллического фундамента. На дневную поверхность повсеместно выходят породы пермского возраста.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к долине реки Усень.

Рельеф района работ увалисто - холмистый, с широкими хорошо выработанными долинами и пологими склонами водоразделов.

Территория участка работ относится к лесостепной зоне. Естественный растительный покров нарушен хозяйственной деятельностью человека.

На участке работ опасные природные и техногенные процессы при рекогносцировочном обследовании не обнаружены.

Гидрографическая сеть представлена рекой Усень с левобережными притоками разного порядка: р.Кендек, р.Липовый Ключ, р.Муллакамышка, руч.Вершинный.

Дорожная сеть хорошо развита, населенные пункты связаны между собой гравийными и асфальтированными дорогами. Имеется сеть грунтовых дорог, которые пригодны для движения автотранспорта.

Ближайшая железнодорожная станция приема грузов – Туймазы Башкирского отделения Куйбышевской железной дороги - находится в 15 км северо-западнее участка работ.

Водовод от скв. 3123 до нагн. скв. 201РТМ

Участок работ расположен на территории Серафимовского месторождения в Туймазинском районе Республики Башкортостан.